

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 23/2025/DS-ST ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An (nay là Tòa án nhân dân khu vực 3 - Nghệ An);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 342/QĐ-THADS ngày 25/7/2025 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 5484/QĐ-THADS ngày 05/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá ngày 07/4/2026.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Nghệ An thông báo cho Công ty cổ phần giám định và thẩm định Á Âu - Chi nhánh Nghệ An, địa chỉ: Căn thương mại TM4 - Chung cư Kim Trường Thi, số 58 đường Võ Thị Sáu, phường Trường Vinh, Nghệ An biết nội dung như sau:

Thực hiện Bản án số 23/2025/DS-ST ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu (nay là Tòa án nhân dân khu vực 3 - Nghệ An), Quyết định thi hành án số 342/QĐ-THADS ngày 25/7/2025 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 5484/QĐ-THADS ngày 05/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An, có nội dung:

“Buộc bà Lương Thị Hiền và ông Trần Việt Lợi, trú tại: xóm Tây Lộc, xã Diễn Châu, tỉnh Nghệ An có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank), số tiền tương ứng với 05% tổng dư nợ tạm tính đến ngày 28/02/2025 số tiền là: 45.705.394 đồng (bốn mươi lăm triệu, bảy trăm linh năm nghìn, ba trăm chín mươi bốn đồng);

Buộc bà Lương Thị Hiền và ông Trần Việt Lợi có trách nhiệm thanh toán cho Công ty Cổ Phần MBN Jupitertổng dư nợ tạm tính đến ngày 28/02/2025 số tiền là: 868.402.484 đồng (tám trăm sáu mươi tám triệu, bốn trăm linh hai nghìn, bốn trăm tám mươi bốn đồng)....

Nếu bà Lương Thị Hiền và ông Trần Việt Lợi không trả được nợ hoặc trả nợ không đủ thì xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo khoản vay cho Ngân hàng VPbank và Công ty CP MBN Jupiter tương ứng tỷ lệ các bên theo Hợp đồng mua bán nợ 09/2025/VPB-JUPITER ngày 28/03/2025 cụ thể: 01 xe ô tô nhãn hiệu

PEUGEOT, NEW Peugeot 3008; BKS: 37A-969.13 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 37031383 do Phòng cảnh sát giao thông, Công an tỉnh Nghệ An cấp ngày 22/09/2020 mang tên bà Lương Thị Hiền, theo Hợp đồng thế chấp số LN2201055021894 ngày 27/01/2022 số công chứng 957 quyền số 01/2022TP/CC-CSCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng Thành An.”

Ngày 07/4/2026, ông Trần Viết Lợi và bà Lương Thị Hiền đã tự nguyện bàn giao xe ô tô nhãn hiệu PEUGEOT, NEW Peugeot 3008; BKS: 37A-969.13 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 37031383 do Phòng cảnh sát giao thông, Công an tỉnh Nghệ An cấp ngày 22/09/2020 mang tên bà Lương Thị Hiền cho Chấp hành viên để xử lý theo quy định của pháp luật. Tại buổi bàn giao xe, vợ chồng ông Trần Viết Lợi, bà Lương Thị Hiền cùng đại diện theo ủy quyền của người được thi hành án đã thỏa thuận thống nhất lựa chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định Á Âu - Chi nhánh Nghệ An, địa chỉ: Căn thương mại TM4 - Chung cư Kim Trường Thi, số 58 đường Võ Thị Sáu, phường Trường Vinh, Nghệ An làm đơn vị thẩm định giá tài sản nêu trên.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Nghệ An chọn Quý đơn vị để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Quý đơn vị liên hệ Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Nghệ An thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần giám định và thẩm định Á Âu - Chi nhánh Nghệ An được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Nghệ An;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- [congtyduocchon] (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đặng Quyền Sang).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Quyền Sang